



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 601**

19 Αυγούστου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1072504/4987/0010 (1)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Δ.5261/4282/26.9.79 (ΦΕΚ 633/7.11.79 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», όπως αντικαταστάθηκαν με την παραγρ. 19 του άρθρου 6 του Ν. 2160/93.

2. Την Δ.5261/4282/26.9.79 (ΦΕΚ 633/7.11.79 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή της κύριας διώρυγας Κυβερίου (Τμήματος Άργους - Ναυπλίου) στην περιοχή του Νομού Αργολίδας.

3. Τα 1337882/24.12.97 και 1337886/24.12.97 αντίγραφα διπλοτύπων είσπραξης της ΔΟΥ Άργους, από τα οποία προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την 1038528/2455/0010/2.4.97 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών επιστράφηκε στο Δημόσιο.

4. Την 1107147/1239/006Α'/4.10.96 (ΦΕΚ 922/7.10.96 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Δ 5261/4282/26.9.79 (ΦΕΚ 633/7.11.79 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση και συγκεκριμένα ως προς έκταση 1855,5 τ.μ., η οποία αποτελεί τμήμα της με αριθμ. 456 ιδιοκτησίας και εικονίζεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο με κλίμακα 1:2000 και αριθμό σχεδίου 31.6/14 από Σεπτεμβρίου 1977, κτηματολογικό διάγραμμα, το οποίο συμπλήρωσε για την ανάκληση ο Πολ. Μηχανικός Παν. Κωνσταντόπουλος και θεώρησε ο Δ/ντής της 1ης ΔΕΚΕ - Περιφέρειας Πελοποννήσου Χαράλαμπος Τσουλούπας, στις 28.12.1994 και στον αντίστοιχο από 24.1.1995, κτηματολογικό πίνακα, τον οποίο συνέταξε ο Χαρ. Τσουλούπας και θεώρησε ο Διευθυντής της 1ης ΔΕΚΕ - Περιφέρειας Πελοποννήσου Γεώργιος Κοκοσιούλης στις 24.1.1995, γιατί η έκταση αυτή δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Ιουλίου 1998

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Γ. ΔΡΥΣ	**Κ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ**

Αριθ. 1072505/4986/0010 (2)

Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την 1080444/4962/0010/24.7.95 (ΦΕΚ 602/9.8.95 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την 1080444/4962/0010/24.7.95 (ΦΕΚ 602/9.8.95 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση σχετικά με την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου «Αξιοποίηση υδάτινων πόρων Βοιωτικού Κηφισσού».

3. Την 1107147/1239/0006Α'/4.10.96 (ΦΕΚ 922/7.10.96 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την 1080444/4962/0010/24.7.95 (ΦΕΚ 602/9.8.95 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση, για την κατασκευή του έργου «Αξιοποίηση υδάτινων πόρων Βοιωτικού Κηφισσού και συγκεκριμένα μόνο ως προς έκταση 14.110,54 τ.μ., η οποία εικονίζεται με κλίμακα 1:500 και με: α) αριθμούς ιδιοκτησιών 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 και 9 στο απόσπασμα του με αριθμό σχεδίου ΚΤ1β κτηματολογικού διαγράμματος και β) αριθμούς ιδιοκτησιών 1, 2 και 3 στο απόσπασμα του με αριθμό σχεδίου ΚΤ2β κτηματολογικού διαγράμματος και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα των εν λόγω διαγραμμάτων, γιατί η έκταση αυτή δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε. Όλα τα παραπάνω κτηματολογικά στοιχεία έχει συντάξει ο Εργοδηγός Δ.Ε. Χ. Ντέλλας και έχει θεωρήσει ο Δ/ντής της 1ης ΔΕΚΕ Δ. Πλέσσας, στις 7.6.1996.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Ιουλίου 1998

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Γ. ΔΡΥΣ	**Κ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ**

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 19308/4231 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του οικισμού Λεύκτρου της κοινότητας Νεοχωρίου (Ν. Μεσσηνίας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Την υπ' αριθμ. 103326/1281/5.12.1996 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 21.1.1998 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 19.3.1998 (αριθ. πρωτ. 8467/2635/20.3.1998 σύμφωνη γνώμη του ενδιαφερόμενου Αναστ. Γεωργιλέα.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του οικισμού Λεύκτρου της κοινότητας Νεοχωρίου (Ν. Μεσσηνίας) φερόμενο ως ιδιοκτησία Αναστασίου Γ. Γεωργιλέα, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 19308/1998 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο καθώς και στοιχεία του περιβάλλοντος αυτό χώρου (μάντρες, αυλόθυρα, στέρνα κ.λπ) όπως και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα κάθε είδους υπάρχοντα προσκτίσματα που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο.

Ο καθορισμός των προσκτισμάτων που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων του, πλην των στοιχείων για τα οποία έχει γνωμοδοτήσει η ΕΠΑΕ.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου που χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του κτιρίου και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

5. Ανέγερση νέου κτιρίου στο οικόπεδο που υπάρχει το διατηρητέο κτίσμα καθώς και προσθήκη σ' αυτό επιτρέπονται μετά από σύμφωνη γνώμη της ΕΠΑΕ σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις εφόσον δεν παραβλάπτεται το κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

6. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίσμα.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του κτιρίου, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της ΕΠΑΕ.

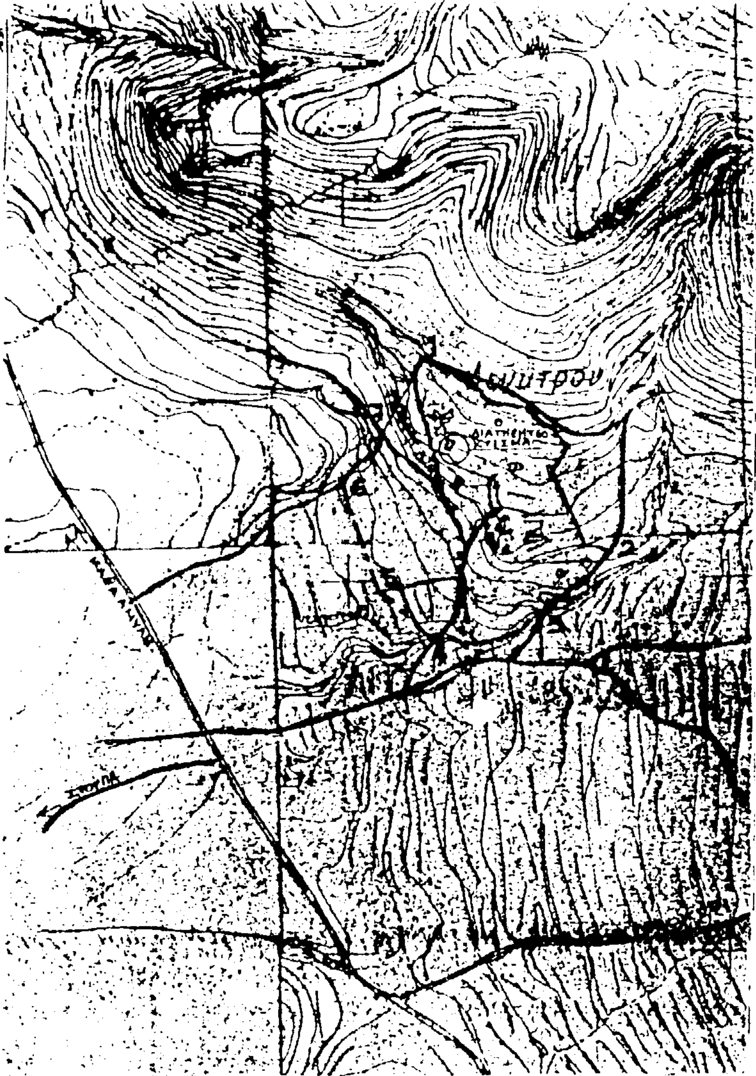
8. Επιτρέπεται η χρήση του κτιρίου ως «ξενώνας».

9. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Ιουλίου 1998

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΛΕΥΚΤΡΟ Ν. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΘΕΜΑ: ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ
ΩΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤ. ΑΝΑΣΤ. Ν. ΓΕΩΡΓΙΛΕΑ

Διατηρητέο κτίσμα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5000

Γ. 19308/98
"χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του οικισμού Λεύκτρου της κοινότητας Νεοχωρίου (Ν. Μεσσηνίας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού".
8 Ιουλίου 1998
Ο Διευθυντής

Γερ. Αποστολάτος

αρ. φακ. 150
σχ. 1

Αριθ. 19304/4227 (4)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου οικιστικού συνόλου που βρίσκεται εντός του οικισμού Αρεόπολης του δήμου Αρεόπολης (Ν. Λακωνίας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Την υπ' αριθμ. 103326/1281/5.12.1996 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 20.3.1997 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 1772/1988 (Α' 91) χωρίς να περιέλθουν στη Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών τυχόν αντιρρήσεις του ενδιαφερομένου.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το οικιστικό σύνολο που βρίσκεται εντός του οικισμού Αρεόπολης του δήμου Αρεόπολης (Ν. Λακωνίας), που έχει κηρυχθεί ως τόπος ειδικής κρατικής προστασίας με την υπ' αριθ. ΥΑ/Α'/Φ31/2200/201/19.4.1976 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού «Χαρακτηρίζομεν ως τόπους χρήζοντας ειδικής προστασίας προς τον σκοπόν διατηρήσεως του ιδιαίτερου αρχιτεκτονικού των χαρακτήρος τους κάτωθι οικισμούς Αρεόπολης Μάνης» (Β' 612), φερόμενο ως ιδιοκτησία Μ.Γ. Αρναούτη, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 19304/1998 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό εκάστοτε κτίριο καθώς και στοιχεία του περιβάλλοντος αυτό χώρου (μάντρες, πύλες εισόδου, παρατηρητήριο, γούρνες κ.λπ) όπως και οι εναρμονιζόμενες με το αρχικό κτίριο μεταγενέστερες προσθήκες, και οι στέρνες.

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο οικιστικό σύνολο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών τους στοιχείων.

4. Επιτρέπεται η αποκατάσταση των ερειπωμένων κτισμάτων, η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση κάθε κτίσματος του οικιστικού συνόλου που χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του κτιρίου και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο οικιστικό σύνολο.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό κάθε κτίσματος του διατηρητέου οικιστικού συνόλου, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

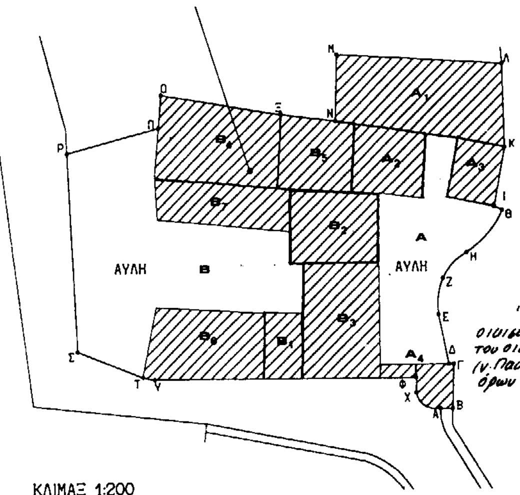
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Ιουλίου 1998

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ

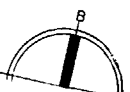
ΚΤΙΣΜΑΤΑ 283.10 Μ2

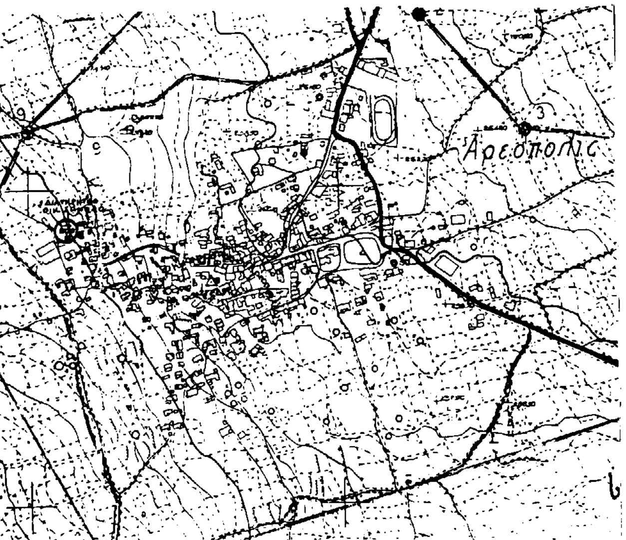
Διατηρητεο οικιστικό σύνολο.



ΚΛΙΜΑΞ 1:200

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΤΥΦΧΑ =
= 460.41 Μ2





ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΛ. 1:5000

Γ.19304/98

"Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου οικιστικού συνόλου που βρίσκεται εντός του οικισμού Αρεόπολης του δήμου Αρεόπολης (ν. Λακωνίας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού".

8 Ιουλίου 1998

Ο Διευθυντής

Γερ. Αποστολάτος

Αρ. φακ. 146

61.1

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

Θέση: ΑΡΕΟΠΟΛΗ
Ν. ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Θέμα: Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου Οικιστικού συνόλου.

▨ Διατηρητέα κτίσματα
Α1 2όρ/φο κτίσμα
Α2 Ισόγειο
Α3 στέρνα
Α4 είσοδος + παρατηρητήριο
Β1 είσοδος
Β2 πύργος (3όρ/φος)
Β3 2όροφο κτίσμα
Β4 " "
Β5 Ισόγειο
Β6 στέρνα
Β7 βοηθ. χώρος χαμηλός

Αριθ. 10664 (5)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κηφισιάς στην οδό Ναούσης μεταξύ των Ο.Τ. 626 και 627.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος και ειδικότερα των άρθρων 3 και 70 αυτού όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Αα) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α) περί ίδρυσης νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ. όπως αντικαταστάθηκαν με τον Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α/94).

5. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262Β'/ 31.12.97) και τις αρ. 6/2.1.98 και 9655/7.6.96 αποφάσεις Νομάρχη Αθηνών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

6. Την υπ' αρ. 174/97 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κηφισιάς.

7. Τις υπ' αρ. 21/11/11.6.98 και 24/4/2.7.98 γνωμοδοτήσεις του ΣΧΟΠ Νομαρχιακού Τομέα Ανατ. Αθήνας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κηφισιάς με μείωση της οδού Ναούσης από 8,00 σε 6,00 μέτρα μεταξύ των Ο.Τ. 626 και 627 και τον καθορισμό προκηπίου πλάτους 4,00 μέτρων, όπως φαίνεται στο συνημμένο σε αυτήν την απόφαση σχεδιάγραμμα.

Άρθρο 2ο

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Κηφισιάς (άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 σχ. εγγρ. Δήμου Κηφισιάς 18776/ 11.12.97.

Άρθρο 3ο

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Ιουλίου 1998

Ο Βοηθός Νομάρχη

ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ